



Krajský úřad
Jihočeský kraj

Odbor ekonomický
Oddělení přezkumu a metodiky hospodaření obcí



KUCBX01GCPUI

Spisová značka: OEKO-PŘ 76967/2024/jahol

Číslo jednací: KUJCK 34461/2025

Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2024 obce Lipí, IČO 00245160

Přezkoumání bylo vykonáno v sídle územního celku ve dnech:

25.11.2024 jako dílčí přezkoumání

11.02.2025 jako konečné přezkoumání

Přezkoumání hospodaření **obce Lipí za rok 2024** ve smyslu ustanovení § 42, zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a v souladu se zákonem č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí, ve znění pozdějších předpisů, **bylo zahájeno dne 21.08.2024 Krajským úřadem Jihočeského kraje doručením písemného oznámení.**

Přezkoumané období od 01.01.2024 do 31.12.2024.

Přezkoumání vykonala:

- kontrolorka pověřená řízením přezkoumání: **Hana Krčková**

Pověření k přezkoumání podle § 5 zákona č. 420/2004 Sb. a § 4 a § 6 zákona č. 255/2012 Sb. vydal Krajský úřad Jihočeského kraje pod č. 484/2024/OEKO-PŘ dne 22.07.2024.

Přezkoumání bylo vykonáno výběrovým způsobem.

Při přezkoumání byla poskytnuta součinnost: Ing. Pavla Bláhová - starostka

Zuzana Wawrová - účetní

Předmět přezkoumání:

Předmětem přezkoumání hospodaření jsou oblasti hospodaření uvedené v § 2 odst. 1 a 2 zákona č. 420/2004 Sb., posouzené podle hledisek uvedených v § 3 tohoto zákona.

Při posuzování jednotlivých právních úkonů se vychází ze znění právních předpisů platných ke dni uskutečnění tohoto úkonu.

Podle ustanovení § 2 odst. 3 zákona č. 420/2004 Sb. nebyly předmětem přezkoumání údaje, na které se vztahuje povinnost mlčenlivosti podle daňového řádu.

Poslední kontrolní úkon, tj. kontrola Inventarizační zprávy za rok 2024 ze dne 31.01.2025, byl učiněn dne 14.03.2025.

A. Výsledek dílčích přezkoumání**A.I. Chyby a nedostatky napravené v průběhu dílčích přezkoumání za rok 2024**

Při přezkoumání hospodaření nebyly zjištěny takové chyby a nedostatky.

A.II. Chyby a nedostatky nenapravené z dílčích přezkoumání nebo zjištěné při konečném přezkoumání za rok 2024

- **Přehled nenapravených chyb a nedostatků závažného charakteru podle ustanovení § 10 odst. 3 písm. c) zákona č. 420/2004 Sb.** (v členění podle ustanovení § 2 odst. 1 a 2 zákona č. 420/2004 Sb.):

1. Ustanovení § 2 odst. 1 písm. a) plnění příjmů a výdajů rozpočtu včetně peněžních operací, týkajících se rozpočtových prostředků

Porušení právního předpisu:

Zákon č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí, ve znění pozdějších předpisů

Ustanovení: § 13 odst. 2

Charakteristika zjištěné chyby a nedostatku:

Ve lhůtě uvedené v informaci o přijetí opatření k nápravě nebyla zaslána písemná zpráva o plnění přijatých opatření.

Popis zjištěné chyby a nedostatku:

Písemná zpráva o plnění přijatých opatření nebyla zaslána ve lhůtě uvedené v informaci o přijetí opatření. Uvedená lhůta byla 31.12.2024, zpráva byla podána přezkoumávajícímu orgánu dne 11.02.2025.

Při přezkoumání hospodaření nebyly zjištěny chyby a nedostatky, které nemají závažnost nedostatků uvedených v ustanovení § 10 odst. 3 písm. c) zákona č. 420/2004 Sb.

B. Oblasti přezkoumání, u kterých nebyly zjištěny chyby a nedostatky

podle ustanovení § 10 odst. 3 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb., které jsou uvedeny **v členění podle ustanovení § 2 odst. 1 a 2 uvedeného zákona:**

1. Ustanovení § 2 odst. 1 písm. b) finanční operace, týkající se tvorby a použití peněžních fondů
- přezkoumán: Ano
Územní celek netvoří peněžní fondy.
2. Ustanovení § 2 odst. 1 písm. c) náklady a výnosy podnikatelské činnosti územního celku
- přezkoumán: Ano
Územní celek nevykonává podnikatelskou činnost.

3. Ustanovení § 2 odst. 1 písm. d) peněžní operace, týkající se sdružených prostředků vynakládaných na základě smlouvy mezi dvěma nebo více územními celky, anebo na základě smlouvy s jinými právníckými nebo fyzickými osobami
- přezkoumán: Ano
Územní celek nehospodaří se sdruženými prostředky.
4. Ustanovení § 2 odst. 1 písm. e) finanční operace, týkající se cizích zdrojů ve smyslu právních předpisů o účetnictví
- přezkoumán: Ano
5. Ustanovení § 2 odst. 1 písm. f) hospodaření a nakládání s prostředky poskytnutými z Národního fondu a s dalšími prostředky ze zahraničí poskytnutými na základě mezinárodních smluv
- přezkoumán: Ano
Územní celek neobdržel žádné prostředky.
6. Ustanovení § 2 odst. 1 písm. g) vyúčtování a vypořádání finančních vztahů ke státnímu rozpočtu, k rozpočtům krajů, k rozpočtům obcí, k jiným rozpočtům, ke státním fondům a k dalším osobám
- přezkoumán: Ano
7. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. a) nakládání a hospodaření s majetkem ve vlastnictví územního celku
- přezkoumán: Ano
8. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. b) nakládání a hospodaření s majetkem státu, s nímž hospodaří územní celek
- přezkoumán: Ano
Územní celek nehospodaří s majetkem státu.
9. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. c) zadávání a uskutečňování veřejných zakázek, s výjimkou úkonů a postupů přezkoumaných orgánem dohledu podle zvláštního právního předpisu
- přezkoumán: Ano
10. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. d) stav pohledávek a závazků a nakládání s nimi
- přezkoumán: Ano
11. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. e) ručení za závazky fyzických a právníckých osob
- přezkoumán: Ano
Územní celek neručí za závazky fyzických a právníckých osob.
12. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. f) zastavování movitých a nemovitých věcí ve prospěch třetích osob
- přezkoumán: Ano
Územní celek nemá zastavený majetek ve prospěch třetích osob.
13. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. g) zřizování věcných břemen k majetku územního celku
- přezkoumán: Ano
14. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. h) účetnictví vedené územním celkem
- přezkoumán: Ano
15. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. i) ověření poměru dluhu územního celku k průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky podle právního předpisu upravujícího rozpočtovou odpovědnost
- přezkoumán: Ano

C. Plnění opatření k odstranění nedostatků zjištěných v předchozích letech

C.I. Při přezkoumání hospodaření územního celku v předchozích letech byly zjištěny následující chyby a nedostatky:

Charakteristika zjištěné chyby a nedostatku:

Zadavatel neuveřejnil na profilu zadavatele smlouvu uzavřenou na veřejnou zakázku včetně všech jejích změn a dodatků v souladu se zákonem.

Popis zjištěné chyby a nedostatku:

Kontrolou smlouvy o dílo na veřejnou zakázku Lipí - Posílení zdrojů pozemní vody, uzavřené dne 29.11.2023, bylo zjištěno, že smlouva byla zveřejněna na profilu zadavatele až dne 30.1.2024. Nebyla dodržena lhůta do 30 dnů od uzavření smlouvy.

Ověřeno na <https://tenderarena.cz/dodavatel/seznam-profilu-zadavatelu/detail/Z0005032/zakazka/647712>.

Zjištěný nedostatek byl odstraněn.

Název opatření: Přijetí opatření

Opatření splněno dne: 31.12.2024

Popis plnění opatření: V roce 2024 územní celek neuzavřel žádnou smlouvu na veřejnou zakázku, jejíž cena by přesáhla 500 000,00 Kč bez daně z přidané hodnoty.

Územní celek přijal opatření, že v případě uzavření smlouvy na veřejnou zakázku nad 500.000,00 Kč bez DPH bude postupovat dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek a uveřejní smlouvu na profilu zadavatele do 30 dní.

Opatření bylo splněno: Napraveno.Charakteristika zjištěné chyby a nedostatku:

Skutečný stav nebyl při dokladové inventuře ověřen podle inventarizačních evidencí.

Popis zjištěné chyby a nedostatku:

Kontrolou inventurního soupisu účtu 082 Oprávky k samostatným hmotným movitým věcem a souborům hmotných movitých věcí k 31.12.2023 bylo zjištěno, že účet 082 není analyticky rozčleněn, přestože účet 022 obsahuje 8 analytických účtů. Dále bylo zjištěno, že celková výše opravek uvedená v sestavě vytištěné z majetkového programu (1.093.808,00 Kč) se liší od zůstatku vykázaného v rozvaze (1.096.169 Kč) o 2.361,00 Kč.

Zjištěný nedostatek byl neodstraněn.

Název opatření: Přijetí opatření

Opatření splněno dne: 31.12.2024

Popis plnění opatření: Inventurní soupis účtu 082 - Oprávky k samostatným hmotným movitým věcem a souborům hmotných movitých věcí k 31.12.2024 je analyticky rozčleněn a celková výše opravek uvedená v sestavě vytištěné z majetkového programu (1.473.964,40 Kč) souhlasí s částkou uvedenou v hlavní knize k 31.12.2024.

Opatření bylo splněno: Napraveno.**D. Závěr z přezkoumání hospodaření za rok 2024****D.I. Při přezkoumání hospodaření obce za rok 2024 podle § 2 a § 3 zákona č. 420/2004 Sb.**

⇒ **byly zjištěny chyby a nedostatky uvedené v ustanovení § 10 odst. 3 písm. c) zákona č. 420/2004 Sb., a to:**

- Nedostatky, spočívající v porušení povinností územního celku stanovených zvláštními právními předpisy:
- Ve lhůtě uvedené v informaci o přijetí opatření k nápravě nebyla zaslána písemná zpráva o plnění přijatých opatření. (porušení povinnosti)

D.II. Upozornění na případná rizika, která lze dovodit ze zjištěných chyb a nedostatků, která mohou mít negativní dopad na hospodaření územního celku v budoucnu:

Při přezkoumání hospodaření nebyla zjištěna žádná rizika, která by mohla mít negativní dopad na hospodaření územního celku v budoucnosti.

D.III. Poměrové ukazatele zjištěné při přezkoumání hospodaření:

a) podíl pohledávek na rozpočtu územního celku	2,20 %
b) podíl závazků na rozpočtu územního celku	39,11 %
c) podíl zastaveného majetku na celkovém majetku územního celku	0 %

D.IV. Výrok o výši dluhu územního celku:

Dluh územního celku **nepřekročil** 60 % průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky.

Výše dluhu územního celku: 4.479.900,01 Kč

60 % průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky: 10 504 710,62 Kč

České Budějovice 14.03.2025

Jméno a podpis kontrolorky zúčastněné na přezkoumání hospodaření:

Hana Krčková

kontrolorka pověřená řízením přezkoumání

Informační doložka:

Tato zpráva má pouze charakter návrhu zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření.

K zjištěním uvedeným v návrhu zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření je možné podat ve lhůtě 15 dnů ode dne předání návrhu zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření písemné stanovisko, a to doručením kontrolorovi pověřenému řízením přezkoumání, který může v odůvodněném případě stanovit lhůtu delší.

Návrh zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření se stává konečným zněním zprávy okamžikem marného uplynutí lhůty 15 dnů, stanovené pro podání písemného stanoviska k dotčeným zjištěním.

Za den předání návrhu zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření je považován den jejího dodání do datové schránky územního celku.

Poučení:

Územní celek je dle § 13 odst. 1 písm. b) zákona č. 420/2004 Sb. povinen přijmout opatření k nápravě chyb a nedostatků uvedených ve zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření a podat o tom písemnou informaci přezkoumávajícímu orgánu, a to nejpozději do 15 dnů po projednání této zprávy spolu se závěrečným účtem v orgánech územního celku.

Územní celek je dle § 13 odst. 2 zákona č. 420/2004 Sb. povinen v informaci podle ustanovení § 13 odst. 1 písm. b) téhož zákona uvést lhůtu, ve které podá příslušnému přezkoumávajícímu orgánu písemnou zprávu o plnění přijatých opatření a v této lhůtě příslušnému přezkoumávajícímu orgánu uvedenou zprávu zaslat.

Nesplnění těchto povinností se územní celek dopustí přestupků podle ust. § 14 odst. 1 písm. b) nebo c) zákona č. 420/2004 Sb., když za tyto přestupky lze uložit územnímu celku dle ust. § 14 odst. 2 zmíněného zákona pokutu do výše 50.000 Kč, a dále přestupky podle ust. § 15 zákona 255/2012 Sb., o kontrole (kontrolní řád) – nesplnění termínu podání písemné zprávy o plnění přijatých opatření, podle něhož lze za spáchaný přestupek uložit pokutu do výše 500.000 Kč.

Orgány veřejné moci jsou v souladu se zákonem č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, ve znění pozdějších předpisů, povinny doručovat orgánům veřejné moci prostřednictvím datové schránky. S odkazem na zákon č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů, musí být dokumenty opatřeny kvalifikovaným elektronickým podpisem a kvalifikovaným elektronickým časovým razítkem.

Doklady a jiné materiály využitě při přezkoumání:**Návrh rozpočtu**

- na rok 2024
- zveřejněn od 04.12.2023

Rozpočtová opatření

- Pověření starostky k provádění rozpočtových opatření schváleno zastupitelstvem obce dne 04.12. 2023
- Rozpočtové opatření č. 1 schváleno starostkou obce dne 26.02.2024, zveřejněno dne 08.03.2024, uvedeno v dokumentu
- Rozpočtové opatření č. 4 schváleno starostkou obce dne 04.04.2024, zveřejněno dne 02.05.2024, uvedeno v dokumentu
- Rozpočtové opatření č. 7 schváleno starostkou obce dne 10.07.2024, zveřejněno dne 05.08.024, uvedeno v dokumentu
- Rozpočtové opatření č. 9 schváleno starostkou obce dne 02.09.2024, zveřejněno dne 01.10.2024, uvedeno v dokumentu
- Rozpočtové opatření č. 10 schváleno starostkou obce dne 03.10.2024, zveřejněno dne 01.11.2024, uvedeno v dokumentu

Schválený rozpočet

- na rok 2024
- schválen zastupitelstvem obce dne 18.12.2023, příjmy ve výši 14.652.938.000,00 Kč, výdaje ve výši 31.876.911,00 Kč
- schválený rozpočet zveřejněn dle zákona dne 10.01.2024

Stanovení závazných ukazatelů zřízeným organizacím

- Oznámení o schválení neinvestičního příspěvku pro MŠ Lipí na rok 2024 ve výši 600.000,00 Kč ze dne 04.01.2024

Střednědobý výhled rozpočtu

- Střednědobý výhled rozpočtu na období 2023 - 2027
- schválen zastupitelstvem obce dne 19.12.2022
- schválený střednědobý výhled rozpočtu zveřejněn dle zákona dne 20.12.2022, uvedeno v dokumentu

Závěrečný účet

- za rok 2023
- návrh zveřejněn od 13.05.2024, uvedeno v dokumentu
- projednán a schválen zastupitelstvem obce dne 27.05.2024 s vyjádřením bez výhrad
- schválený závěrečný účet zveřejněn od 27.05.2024, uvedeno v dokumentu

Dohoda o hmotné odpovědnosti

- ze dne 02.01.2023

Faktura

- Pořízení majetku
- Faktura přijatá č. 01279/25-1 ze dne 30.08.2024 - dodavatel MALCOM CZ s.r.o. Beroun - třístranně sklápěcí vlek - 143.022,00 Kč
- - účetní doklad č. 24-001-00306 ze dne 09.09.2024 - předpis faktury a zařazení do majetku obce na účet 022 0600
- Inventární číslo 1036
- Výpis z účtu u KB, a.s. č. 164 ze dne 09.09.2024 - úhrada faktury ve výši 143.022,00 Kč
- - účetní doklad č. 24-803-00164 ze dne 09.09.2024 - zaúčtování úhrady

Faktura

- Pořízení majetku
- Faktura přijatá č. 2410074 ze dne 20.09.2024 - dodavatel Daniel Anderle, Č. Budějovice - vyvětovací pila HT (22.430,01 Kč), pilník kulatý, řet. role - celková částka faktury - 22.849,00 Kč
- - účetní doklad č. 24-001-00325 ze dne 24.09.2024 - předpis faktury a zařazení do majetku obce na účet 028 0100
- Výpis z účtu u KB, a.s. č. 174 ze dne 23.09.2024 - úhrada faktury ve výši 22.849,00 Kč
- - účetní doklad č. 24-803-00174 ze dne 23.09.2024 - zaúčtování úhrady

Faktura

- Pořízení majetku
- Faktura přijatá č. 3240474 ze dne 14.03.2024 - dodavatel TransSoft a.s., Č. Budějovice - tiskový stroj Canon - 18.150,00 Kč
- - účetní doklad č. 24-001-00048 ze dne 05.05.2024 - předpis faktury a zařazení do majetku obce na účet 028 0100
- Výpis z účtu u KB, a.s. č. 51 ze dne 14.03.2024 - úhrada faktury ve výši 18.150,00 Kč
- - účetní doklad č. 24-803-00051 ze dne 14.03.2024 - zaúčtování úhrady

Hlavní kniha

- 10/2024

Hlavní kniha

- 12/2024

Inventurní soupis majetku a závazků

- Inventarizační zpráva za rok 2024 ze dne 31.01.2025

Inventurní soupis majetku a závazků

- Plán inventur na rok 2024 ze dne 16.12.2024
- - podpisové vzory členů inventarizační komise ze dne 02.01.2025
- - účet 022 0600 - třístranně sklápěcí vlek - 143.022,00 Kč, inventární číslo 1036
- - účet 028 0100 - vyvětovací pila HT - 22.430,01 Kč, inventární číslo 1037
- - účet 028 0100 - tiskový stroj Canon - 18.150,00 Kč, inventární číslo 960
- Inventurní soupisy k 31.12.2024 účtů 018, 019, 021, 022, 028, 031, 032, 082, 088, 132, 231, 244, 261, 311, 321, 331, 336, 337, 342, 345, 346, 348, 349, 377, 378, 403, 451

Kniha došlých faktur

- za období 1/2024 až 10/2024
- číslo dokladu 24-001-00001 až 24-001-00369

Kniha odeslaných faktur

- za období 1/2024 až 10/2024
- číslo dokladu 24-002-00001 až 24-002-00022

Mzdová agenda

- Mzdové náklady dle zaměstnanců za období 12/2024
- osobní číslo 4 - starostka obce
- osobní číslo 50 - místostarostka obce
- osobní číslo 48, 29, 51, 49, 47 - členové výborů

Odměňování členů zastupitelstva

- Odměňování neuvolněných zastupitelů schváleno zastupitelstvem obce dne 31.10.2022
- Odměňování neuvolněných zastupitelů schváleno zastupitelstvem obce dne 29.01.2024

Pokladní doklad

- Výdajový pokladní doklad č. 24-701-00343 ze dne 22.10.2024 - kancelářské potřeby - 1.128,00 Kč
- - účetní doklad č. 24-701-00343 ze dne 22.10.2024 - zaúčtování

Pokladní kniha (deník)

- za období od 01.10.2024 do 31.10.2024
- - kontrola zůstatku na hlavní knihu 10/2024

Příloha rozvahy

- k 31.10.2024

Příloha rozvahy

- k 31.12.2024

Rozvaha

- k 31.10.2024

Rozvaha

- k 31.12.2024

Účetnictví ostatní

- Účetní závěrka obce za rok 2023 schválena zastupitelstvem obce dne 27.05.2024
- Protokol o schválení účetní závěrky obce za rok 2023 ze dne 27.05.2024
- Odesláno do CSUIS dne 28.05.2024
- Účetní doklad č. 24-00131 ze dne 27.05.2024 - převedení výsledku hospodaření
- Účetní závěrka MŠ Lipí za rok 2023 schválena zastupitelstvem obce dne 27.05.2024

Účtový rozvrh

- Sestava používaných účtů pro období 2024

Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu

- Fin 2-12M sestavený k 31.10.2024

Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu

- Fin 2-12M sestavený k 31.12.2024

Výkaz zisku a ztráty

- k 31.10.2024

Výkaz zisku a ztráty

- k 31.12.2024

Rozvaha zřízených příspěvkových organizací

- MŠ Lipí k 31.12.2023
- MŠ Lipí k 31.10.2024

Výkaz zisku a ztráty zřízených příspěvkových organizací

- MŠ Lipí k 31.12.2023
- MŠ Lipí k 31.10.2024

Darovací smlouvy

- Darovací smlouva č. SON/ODSH/259/24 ze dne 16.08.2024
- - Jihočeský kraj jako dárce
- - obec Lipí jako obdarovaný
- - finanční dar ve výši 78.290,00 Kč, a to jako kompenzace za přítomnost ochranného hlukového pásma Letiště České Budějovice v obci Lipí
- Oznámení o poskytnutí daru ze dne 02.12.2024
- Příjem transferu: pol. 4122, UZ 757
- Čerpání transferu: pol. 5xxx, UZ 757, paragraf dle účelu
- Účetní doklad č. 24-00243 ze dne 16.08.2024 - nárok na transfer
- Příjem:
- Výpis z účtu u KB, a.s. č. 216 ze dne 04.12.2024 - poskytnutí finančního daru ve výši 78.290,00 Kč
- - účetní doklad č. 24-803-00216 ze dne 04.12.2024 - zaúčtování přijetí neinvestičního daru

- Čerpání:
- Faktura č. 2024027 ze dne 09.10.2024 - dodavatel Miroslav Zvánovec, Lipí - stavební práce - výměna podstřešní fólie a latí na sále v Lipí č.p. 12 - 132.646,60 Kč
- - účetní doklad č. 24-001-00348 ze dne 10.10.2024 - předpis faktury
- Výpis z účtu u KB, a.s. č. 186 ze dne 10.10.2024 - úhrada faktury
- - účetní doklad č. 24-803-00186 ze dne 10.10.2024 - zaúčtování úhrady, bez UZ
- - účetní doklad č. 24-00303 ze dne 01.11.2024 - oprava zaúčtování částky 78.290,00 Kč s UZ 757

Darovací smlouvy

- Darovací smlouva ze dne 04.03.2024
- - obec Lipí jako dárce
- - Tělovýchovná jednota Sokol Lipí, z.s.
- - dar ve výši 120.000,00 Kč na financování činnosti TJ Sokol Lipí
- - účetní doklad č. 24-00062 ze dne 04.03.2024 - předpis závazku
- Výpis z účtu u KB, a.s. č. 51 ze dne 14.03.2024 - poskytnutí daru ve výši 120.000,00 Kč
- - účetní doklad č. 24-803-00051 ze dne 14.03.2024 - zaúčtování úhrady

Smlouvy o převodu majetku (koupě, prodej, směna, převod)

- Koupě pozemku
- - obec Lipí jako kupující
- - fyzická osoba jako prodávající
- Kupní smlouva ze dne 15.01.2024
- - předmět převodu: parcela č. 660/27 o výměře 50 m²
- - kupní cena ve výši 50.000,00 Kč (cena v místě obvyklá)
- - náklady na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí ve výši 2.000,00 Kč hradí strana kupující
- - uzavření smlouvy schváleno zastupitelstvem obce dne 08.01.2024
- Výpis z účtu u KB, a.s. č. 11 ze dne 17.01.2024 - úhrada kupní ceny ve výši 50.000,00 Kč
- - účetní doklad č. 24-803-00011 ze dne 17.01.2022 - zaúčtování úhrady závazku
- Výdajový pokladní doklad č. 24-701-00027 ze dne 29.01.2024 - návrh na vklad - 2.000,00 Kč
- Právní účinky zápisu ke dni 29.01.2024
- - účetní doklad č. 24-00039 ze dne 29.01.2024 - zařazení pozemku do majetku obce v celkové výši 52.000,00 Kč na účet 031 0600

Smlouvy o věcných břemenech

- Smlouva o zřízení věcného břemene č.: CB-014330081732/001-DVK ze dne 27.05.2024
- - EG.D, a.s. Brno
- - pozemek parc. č. 1259/1 v k.ú. Lipí
- - věcné břemeno za účelem umístění distribuční soustavy - kabelové vedení NN
- - jednorázová náhrada ve výši 2.000,00 Kč
- - uzavření smlouvy schváleno zastupitelstvem obce dne 27.05.2024
- - účetní doklad č. 24-00220 ze dne 05.08.2024 - předpis pohledávky
- Výpis z účtu u KB, a.s. č. 195 ze dne 24.10.2024 - úhrada ve výši 2.000,00 Kč
- - účetní doklad č. 24-803-00195 ze dne 24.10.2024 - zaúčtování úhrady
- Právní účinky zápisu ke dni 05.08.2024
- - zatěžený pozemek parc. č. 1259/1 je již zatížen věcným břemenem a veden na analytickém účtu 031 0660

Dokumentace k veřejným zakázkám

- Nabídka od firmy MALCOMCZ s.r.o. Beroun - třístranně sklápěcí vlek TSP1,8 - 1 - cena celkem bez DPH 82.700,00 Kč
- Výběr technického dozoru na stavbu "Posílení zdrojů pitné vody"
- - zhotovitel schválen ZO dne 26.02.2024
- Postup dle Směrnice o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu s účinností od 01.11.2019 - bod 3.

Dokumentace k veřejným zakázkám

- Směrnice o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu s účinností od 01.11.2019

Informace o přijatých opatřeních (zák. 420/2004 Sb., 320/2001 Sb., apod.)

- ze dne 29.05.2024 (doručeno na KÚ dne 11.06.2024)
- - lhůta pro podání písemné zprávy o plnění přijatých opatření 31.12.2024

Vnitřní předpis a směrnice

- Podpisový řád obce Lipí s účinností od 01.11.2022
- Podpisové vzory ze dne 30.10.2022

Vnitřní předpis a směrnice

- Vnitřní organizační směrnice pro vedení účetnictví s účinností od 01.01.2022
- - zatřídění majetku
- - seznam účetních knih

Výsledky kontrol zřízených organizací

- Protokol o provedené kontrole hospodaření MŠ Lipí za rok 2023 ze dne 25.01.2024

Zápisy z jednání zastupitelstva včetně usnesení

- 12.12.2023 - schválení střednědobého výhledu
- 18.12.2023 - schválení rozpočtu obce na rok 2024
- 27.05.2024 - schválení závěrečného účtu obce za rok 2023
- 27.05.2024 - schválení účetní závěrky obce za rok 2023

Zprávy o plnění přijatých opatření (zák. 420/2004 Sb., 320/2001 Sb., apod.)

- ze dne 25.11.2024 (doručeno na KÚ dne 11.02.2025)